



Byty Panský Dvůr

Technické standardy

Technické standardy domů	
ZÁKLADY	Hlubinné založení - vrtané piloty
OBVODOVÉ ZDIVO	Cihelné bloky broušené
VNITŘNÍ STĚNY A PŘÍČKY	Zděné z cihelného zdiva
MEZI BYTOVÉ PŘÍČKY	Zděné z cihelného zdiva akustické
STROPNÍ KONSTRUKCE	Stropní monolitická železobetonová deska v části SDK podhled
FASÁDA	Fasádní probarvená omítka, tepelná izolace EPS GRAF tl. 200mm
STŘECHA	Skládaná střešní taška
KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE	Žárové zinkování
VCHODOVÉ DVEŘE	Jednokřídlé falcové dveře bezpečnostní, tepelně izolační
ZÁBRADLÍ	Ocelové žárové zinkované - výplně tahokov, případně šprušení
DATOVÉ ROZVODY	Datová přípojka součástí každého bytu (optická zásuvka), ukončení SLP rozvaděč
VYTÁPĚNÍ	Teplovodní vytápění, centrální plynová kotelna osazena kondenzačními kotli - měření spotřeby tepla pro jednotlivé byty kalorimetry, deskové radiátory.
Technické standardy bytů	
OMÍTKY	Dvouvrstvá vápenocementová štuková omítka
MALBA	Bílá disperzní
PODLAHA - ostatní místnosti	Nášlapná vrstva vysoce kvalitní heterogenní PVC podlaha Tarkett HIT
PODHLÉDY	SDK podhledy u hygienických místností SDK podhledy určené do vlhka
OKNA	Plastová okna s izolačním trojsklem, 7- komorový plastový profil
INTERIÉROVÉ DVĚŘE	Dveře obložkové Zn. Gerbrich 3D CPL, vrchní kování MP-Favorit R nerez, barva bílá
OBKLADY KERAMICKÉ	Obklady RAKO Tendence 20x60, Oxigeno Grey Pav 45x45, Oxigeno Brown 45x45, Oxigeno Black 45x45 Dlažba Oxigeno Beige 45x45,
UMYVADLO	Umyvadlo klasické - s otvorem Concept, hranaté cm bílá
UMÝVÁTKO	Umývatko klasické Easy s otvorem Easy New bílá
UMYVADLOVÁ BATERIE	Baterie Grohe stojánková páková BauLoop
VANOVÁ BATERIE	Baterie Grohe nástěnná páková BauLoop
SPRCHOVÁ BATERIE	Baterie Grohe nástěnná páková BauLoop, sprchový set Raf sprchový komplet EURO chrom
VANA	Vana smaltovaná Kaldewei klasická Eurowa
SPRCHOVÝ KOUT	Vanička lity mramor Easy, Sprchový kout Easy - čtverec, čtrkruh, obdélník- dle dispozice
WC SYSTÉM	Předstěnový modul
WC KERAMIKA	WC závěsné Easy bílá, sedátko WC Easy plastové bílá, Easy ovládací tlačítko bílá
KOUPELNOVÝ RADIÁTOR	Žebříkové otopné těleso
DATOVÉ ROZVODY	TV + internet - ukončeno optickou zásuvkou v bytě (STA+CETIN)
OTOPNÁ TĚLESA	Desková otopná tělesa
KUCHYŇ	Napojovací armatury pro vodu, elektro, odpady a digestoř, kuchyňská linka není součástí dodávky
VZT	Nucené odvětrání WC a koupelny s časovým doběhem a zpětnou klapkou, příprava pro odsávání digestoře
SLABOPROUD	domácí telefon v kombinaci se zvonkem
Výše uvedená specifikace může být změněna bez oznámení	