



Technické standardy domů	
ZÁKLADY	Lité základové pasy případně hlubinné založení - vrtané piloty
OBVODOVÉ ZDIVO	Cihelné bloky Heluz broušené
VNITŘNÍ STĚNY A PŘÍČKY	Zděné z cihelného zdiva Heluz
MEZI BYTOVÉ PŘÍČKY	Zděné z cihelného zdiva akustické
STROPNÍ KONSTRUKCE	Stropní monolitická železobetonová deska v části SDK podhled
FASÁDA	Fasádní probarvená omítka, tepelná izolace EPS GRAF tl. 200mm
STŘECHA	Skládaná střešní taška
KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE	Žárové zinkování
VCHODOVÉ DVEŘE	Jednokřídlé falcové dveře bezpečnostní, tepelně izolační
ZÁBRADLÍ	Ocelové žárové zinkované - výplně tahokov, případně šprušení
DATOVÉ ROZVODY	Datová přípojka součástí každého bytu (optická zásuvka)
VYTÁPĚNÍ	Teplovodní vytápění, centrální plynová kotelna osazena kondenzačními kotli - měření spotřeby tepla pro jednotlivé byty kalorimetry, deskové radiátory. V objektu A je součástí každého bytu samostatný kondenzační kotel pro topení a ohřev teplé užitkové vody.

Technické standardy bytů	
OMÍTKY	Dvouvrstvá vápenocementová štuková omítka
MALBA	Bílá disperzní
PODLAHA - koupelny, wc	Dlažba Cifre Oxigeno 45x45
PODLAHA - ostatní místnosti	Nášlapná vrstva vysoce kvalitní heterogenní PVC podlaha Tarkett HIT
PODHLÉDY	SDK podhledy u hygienických místností SDK podhledy určené do vlhka
OKNA	Plastová okna s izolačním trojsklem, 7- komorový plastový profil Schüco
INTERIÉROVÉ DVEŘE	Dveře obložkové Zn. Gerbrich 3D CPL, vrchní kování MP-Favorit R nerez
OBKLADY KERAMICKÉ	Obklad Villeroy & Boch 20x60
UMYVADLO	Umyvadlo klasické - s otvorem Concept 200 hranaté cm bílá
UMÝVÁTKO	Umývatko klasické Easy s otvorem Easy New bílá
UMYVADLOVÁ BATERIE	Baterie Grohe stojánková páková BauLoop
VANOVÁ BATERIE	Baterie Grohe nástěnná páková BauLoop
SPRCHOVÁ BATERIE	Baterie Grohe nástěnná páková BauLoop, sprchový set Raf sprchový komplet EURO chrom
VANA	Vana smaltovaná Kaldewei klasická Eurowa
SPRCHOVÝ KOUT	Vanička litý mramor Easy, Sprchový kout Easy - čtverec, čtrt kruh, obdelník- dle dispozice
WC SYSTÉM	Předstěnový modul
WC KERAMIKA	WC závěsné Easy bílá, sedátko WC Easy plastové bílá, Easy ovládací tlačítko bílá
KOUPELNOVÝ RADIÁTOR	Žebříkové otopné těleso
DATOVÉ ROZVODY	TV + internet - ukončeno optickou zásuvkou v bytě (STA+CETIN)
OTOPNÁ TĚLESA	Desková otopná tělesa
KUCHYŇ	Napojovací armatury pro vodu, elektro, odpady a digestoř, kuchyňská linka není součástí dodávky
VZT	Nucené odvětrání WC a koupelny s časovým doběhem a zpětnou klapkou, příprava pro odsávání digestoře
SLABOPROUD	Domácí telefon v kombinaci se zvonkem
SILNOPROUD	Zásuvky a vypínače zn. Schrack, počet zásuvek dle projektu elektro

Výše uvedená specifikace může být změněna bez oznámení